

Примљено: 21.02.2019			
Срг. јед.	Број	Прилог	Вриједност



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

„DOKIĆ GROUP“ DOO, Bar

Broj: 001-23

23.02.2019. god.

Broj: 0204-685/2

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Pravilnika za sprovođenje postupka hitnih nabavki broj: 0204-3129/7 od 22.09.2017. god. i Obavještenja o ishodu postupka hitne nabavke broj: 0204-559/7 od 18.02.2019.godine tačka X, zaključuje se,

UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

između ugovornih strana:

1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, Budva, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB 02116146), Broj žiro računa: 520-3172-65, Naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

2. „DOKIĆ GROUP“ D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO PROMET I USLUGE BAR, sa sjedištem u Baru, ul.Zaljevo bb, PIB: 02376393, Broj računa: 565-677-93, Naziv banke: Lovćen banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Susanne Ilić (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ RADOVA**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponude za hitnu nabavku broj: 0204-559/5 od 11.02.2019.god.,
Obavještenje o ishodu postupka hitne nabavke broj: 0204-559/7 od 18.02.2019.godine,
Ponuda ponuđača „DOKIĆ GROUP“ D.O.O. BAR broj: 02044-685/1 od 15.02.2019.god.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje radova na sanaciji oštećenog obalnog /potpornog zida u Sutomoru, opština Bar**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog Ugovora obavlja za potrebe NARUČIOCA u ugovorenome roku.

Predmetni radovi predstavljaju adaptaciju i održavanje postojećeg objekta, u smislu odredbi člana 5. tačka 1. i 18. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18).

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **19.130,10** (i slovima: devetnaesthiljadajednastotinatrideseteura i desetcenti) eura, sa uračunatim PDV-om koji iznosi 3.320,10 (i slovima: trihiljadetristotinedvadeseteura i desetcenti) eura.

Rok plaćanja je nakon prijema radova u roku od 8 (osam) dana od dana dostavljanja fakture.

Faktura mora sadržati broj Ugovora po kome se plaćanje vrši.

Ugovorne strane su saglasne da se cijena radova ne može naknadno mijenjati poslije zaključenja Ugovora u slučaju uvećanja cijene elemenata na osnovu kojih je ona određena.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun IZVOĐAČA RADOVA broj: 565-677-93 kod Lovćen banke AD Podgorica.

III ROK

Član 3.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 15 (petnaest) dana od dana zaključivanja Ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je lokacija u Sutomoru, opština Bar.

Član 4.

Ugovorne strane mogu odložiti početak radova ili bilo koje aktivnosti u sklopu radova, kao i produžiti datum završetka radova, ukoliko za to postoje opravdani razlozi (vremenske prilike) bez dodatnih troškova.

NARUČILAC će odlučiti o produženju datuma završetka radova odmah po donošenju pismenog zahtjeva IZVOĐAČ RADOVA sa obrazloženjem.

Ako IZVOĐAČ RADOVA ne podnese zahtjev produženja roka za izvođenje radova ili ga ne podnese blagovremeno, predviđeni datum završetka radova neće se mijenjati.

Član 5.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVRŠIOCA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Predmjer radova, skicu postojećeg i planiranog stanja,
- Rješenje o imenovanju ovlašćenog lica NARUČIOCA,
- Rješenje o imenovanju Komisije za primopredaju radova.

IZVOĐAČ RADOVA se uvodi u posao na dan zaključivanja ovog Ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je NARUČILAC uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

IV OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA

Član 6.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA vršiće kontrolu nad izvođenjem ugovorenih radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica NARUČIOCA, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće imenovana Komisija za primopredaju radova NARUČIOCA.

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, a u svemu saglasno predmjeru radova i Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18);
- da za uredno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvršenje radova, a sve u skladu sa datom Ponudom;
- da radove koji su predmet ovog Ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvršenja radova;
- da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu i
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziranim članom 3. ovog Ugovora.

Član 8.

NARUČILAC se obavezuje:

- da IZVOĐAČA RADOVA uvede u posao na dan zaključivanja ovog Ugovora i da obezbijedi sve potrebne uslove za nesmetano izvršenje radova,
- da imenuje ovlašćeno lice koje će da prati izvršenje radova koje su predmet ovog Ugovora,
- da imenuje Komisiju za primopredaju ugovorenih radova,
- da vrši uredno plaćanje precizirano članom 2. ovog Ugovora.

Član 9.

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi preko ovlašćenog lica NARUČIOCA.

Uz obavijest o završetku radova će dostaviti ovjerenu situacije, pismenu Izjavu da nema skrivenih mana i propusta u izvedenim radovima, kao i Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima, nakon čega će Komisija za primopredaju radova i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

VI PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 10.

Pregled i primopredaju izvedenih radova izvršit će Komisija za primopredaju radova i odgovorna lica IZVOĐAČA RADOVA u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Izvještaja o ukupno izvedenim radovima, prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Komisija za primopredaju radova, u saradnji sa IZVOĐAČEM RADOVA i ovlašćenim licem NARUČIOCA treba da, uz Izvještaj o primopredaji radova pripremi konačni obračun vrijednosti izvedenih radova, kojeg ovjerava pored Komisije za primopredaju radova i Rukovodilac službe zadužene za realizaciju predmetnih radova i pomoćnik direktora.

VII GARANTNI ROK

Član 11.

Garantni rok za sve izvedene radove je 2 (dvije) godine.

Garantni rok počinje da teče od dana završetka radova i primopredaje od strane Komisije za primopredaju.

Garantni rok označava vremenski period u kome IZVOĐAČ RADOVA garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova.

Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će o tome pismeno obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti mu primjeren rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

VIII GARANCIJA KVALITETA

Član 12.

IZVOĐAČ RADOVA garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog Ugovora, dostavljanjem atesne dokumentacije (za beton, stišljivost podloge).

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima i ugrađenom materijalu, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC.

Ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA RADOVA otkloni nedostatke angažovanjem drugog Izvođača.

Način sprovođenje kontrole kvaliteta se vrši na zahtjev NARUČIOCA preko ovlašćene laboratorije ili ovlašćenog privrednog subjekta za ispitivanje kontrole kvaliteta ugrađenih materijala.

Član 13.

IZVOĐAČ RADOVA je dužan da odmah nakon primopredaje radova koje su predmet Ugovora preda Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku na iznos od 5% ugovorene cijene, u obliku i od banke prihvatljive NARUČIOCU, sa rokom važenja 2 (dvije) godine.

Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC je u obavezi da svaku reklamaciju pisano prijavi IZVOĐAČU RADOVA (putem fax sistema ili elektronski, putem e-mail poruke) odmah po utvrđivanju, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti primjeren rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

NARUČILAC je obavezan da u slučaju uočavanja propusta pisanim putem pozove IZVOĐAČA RADOVA i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se IZVOĐAČ RADOVA ne odazove pozivu NARUČIOCA, i otkloni nedostatke NARUČILAC će naplatiti-protestirati bankarsku garanciju i angažovati treće lice radi otklanjanja nedostataka.

Ukoliko troškovi angažovanja trećeg lica (vrijednost radova) prelaze iznos bankarske garancije razlika pada na teret IZVOĐAČA RADOVA.

VIII GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 14.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da NARUČIOCU na dan zaključenja Ugovora, preda garanciju banke, društva za osiguranje ili druge organizacije koje je zakonom ili na osnovu zakona ovlašćena za davanje garancija, za dobro izvršenje ugovora na iznos od 5% ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 10 (deset) dana dužim od ugovorenog roka, koja počinje teći od dana uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

U Garanciji je potrebno navesti da je безусловna i plativa na prvi poziv.

U slučaju kršenja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će aktivirati Garanciju banke iz stava 1. ovog člana.

IX UGOVORNA KAZNA

Član 15.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene.

U slučaju neispunjenja ugovornih obaveza, NARUČILAC može zahtijevati ili ispunjenje ugovorne obaveze ili ugovornu kaznu (penale).

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA zadocni sa ispunjenjem, NARUČILAC ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti IZVOĐAČ RADOVA da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala- kazne, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

X RASKID UGOVORA

Član 16.

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora:

1. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak.

Ugovor se raskida Sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

XI JEDNOSTRANI RASKID UGOVOR

Član 17.

NARUČILAC može jednostrano raskinuti Ugovor:

- u slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA ne odazove uvođenju u posao,
- u slučaju neispunjenja ugovorenog roka izvođenja radova,
- ako IZVOĐAČ RADOVA nije u stanju da izvodi ugovorene radove zbog toga što nije obavijestio potreban broj radnika, blagovremeno nabavio materijal i opremu za rad,
- ako IZVOĐAČ RADOVA prekine izvođenje radova u neprekidnom trajanju od 7 (sedam) dana, a o tome nije obavijestio NARUČIOCA, niti dobio odobrenje za prekid radova.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene IZVOĐAČA RADOVA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA nastupi šteta po NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno riješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

XII OSTALE ODREDBE

Član 18.

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 19.

Na pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjeniće se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17).

Član 20.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

Član 21.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

ZA IZVOĐAČA RADOVA

Izvršni direktor,
Susanne Ilić



ZA NARUČIOCA

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl.ekonomista

